



## CONFEDERATIA NATIONALA SINDICALA "Cartel Alfa"

Splaiul Independenței 202A,  
Eiaj 2 Camera 1 Sector 6  
București  
ROMANIA

Tel. + 40 (1) 212 66 36  
Fax. + 40 (1) 312 34 81  
+ 40 (1) 212 66 32

Membre a Confederației Mondiale a Muncii - Membră a Confederației Europene a Sindicatelor

### Concluzii scrise

#### Motivare:

1. Potrivit art. 6 alin. 1 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, imobilul care face obiectul HG nr.803/03.07.2003 **nu a intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil cu respectarea Constituției, a Tratatelor internaționale la care România este parte și a legilor în vigoare la data preluării lor de către stat.**

După cum este cunoscut, CNS „Cartel ALFA”, C.N.S.L.R. FRATIA, C.S.D.R. și B.N.S. administrează în comun patrimoniul fostului U.G.S.R., imobilele situate în municipiul București, bd. Iuliu Maniu, nr.1-3, sectorul 6, fiind construite exclusiv din fondurile sindicatelor.

Așa cum rezultă și din nota de fundamentare care însoțește proiectul HG nr.803/03.07.2003, execuția lucrărilor a început în 1963-1964, din fondurile Consiliului General al Sindicatelor. Prin urmare **proprietatea asupra Imobilului a fost inițial al UGSR.**

Ulterior, așa cum rezulta tot din nota de fundamentare a Guvernului, imobilul care face obiectul hotărârii contestate nu a fost trecut în proprietatea statului, nedispunându-se prin nici

un act normativ în acest sens, neexistând nici o dovadă prin care Guvernul să demonstreze contrariul.

După 1990 nu a existat nici o hotărâre a organului superior al UGSR de dizolvare sau de dispoziție asupra patrimoniului și nici nu a fost sesizată instanța sau pronunțată o hotărâre judecătorească cu privire la dizolvarea patrimoniului, conform art.40 din Legea 52/1945 cu privire la sindicate, prevedere preluată și de legislația sindicală ulterioară.

În cazul în care o astfel de dizolvare s-ar fi produs sau urmează să se producă prevederile legale (art.39, alin.3 din legea 52/1945, dar și art.37, alin.2 din legea actuală: Legea 54/2003) arată că în cazul dizolvării, patrimoniul organizațiilor sindicale se împarte conform cu dispozițiile din statut ori potrivit hotărârii adunării de dizolvare, altfel urmând să revină unei organizații sindicale superioare ori unei organizații sindicale similare sau conexe.

În fapt însă, după 1990, o dată cu înființarea confederațiilor sindicale reprezentative la nivel național, organizații sindicale similare UGSR, acestea au preluat spre administrare patrimoniul fostului UGSR. Mai mult acestea s-au comportat ca un adevărat proprietar, prevăzând în statutele lor că sunt continuatoarele de drept ale UGSR.

**2. Chiar dacă ar fi fost în proprietatea statului imobilele în cauza nu au trecut în mod legal în proprietatea CNSLR FRĂȚIA.**

Astfel, art.645 C. civ. prevede că proprietatea se mai dobândește prin accesiune, incorporațiune, prescripție, lege sau

dobândire a proprietății și de aceea CNSLR FRATIA nu poate dobândi proprietatea imobilului situat în Bd. Iuliu Maniu, nr.1-3 prin hotărâre de Guvern întrucât acestea se emit în baza și pentru aplicarea legilor (secția civilă a Curții Supreme de Justiție, decizia nr.4396/17.11.2000).

CNSLR FRĂȚIA administrează acest imobil ca urmare a atribuirii lui de către Convenția Națională pentru Administrarea Patrimoniului Sindical Comun prin Hotărârea din 19 dec. 1991.

Astfel:

Prin atribuirea imobilului care face obiectul hotărârii contestate se creează o stare de pericol, diminuându-se astfel patrimoniul sindical comun printr-o hotărâre abuzivă prin care Guvernul înstrăinează un imobil care nu se afla în proprietatea privată a statului.

În vederea reparării prejudiciului ce a fost cauzat celorlalte confederații sindicale ce administrează în comun patrimoniul sindical *solicităm instanței să admită acțiunea și să dispună anularea prevederilor HG nr.803/2003.*

**Bogdan Iuliu HOSSU**

Președinte

Carol

ALFA

-1-

FEDERAȚIA NAȚIONALĂ SINDICALĂ

Domnului Președinte al Curții de Apel București