

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 92728 Alba Iulia



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:6699/Alba Iulia

**Adresa:** Loc. Alba Iulia, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 985/1/2, 985/2	646	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 985/1/2	Loc. Alba Iulia, Jud. Alba	CASA SINDICATELOR
A1.2	CAD: C2 Top: 985/2	Loc. Alba Iulia, Jud. Alba	CASA cu 1 apartament

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>254 / 24/04/1968</b>	
Adresa nr. 4050/1968, din 19/04/1968 emis de Consiliul Popular Jud.Alba-Comitetul Executiv (Decretul nr. 92/1950 pentru nationalizare);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu de drept nationalizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6699/Alba Iulia)
<b>668 / 17/06/1968</b>	
Cerere nr. 1129/1967 (Decretul nr.774/18.08.1967,plan de situatie anexat cu cererea nr.282/1968);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDrept de proprietate gratuita, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>UNIUNEA GENERALA A SINDICATELOR DIN ROMÂNIA</b>

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>668 / 17/06/1968</b>	
Cerere nr. 1129/1967 (Decretul nr.774/18.08.1967,plan de situatie anexat cu cererea nr.282/1968);	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) <b>UNIUNEA GENERALA A SINDICATELOR DIN ROMÂNIA</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6699/Alba Iulia) folosinta gratuita pe perioada nedeterminata
<b>1979 / 24/03/2003</b>	
Cerere nr. 1979/2003 (Contract de inchiriere nr.122/2003);	
C2	In baza cererii cu nr.de mai sus si a contractului de inchiriere nr. 122/2003,asupra imobilului constructie in suprafata utila de 260 mp precum si asupra subsolului aferent (conform anexei nr.1 ce face parte integranta din prezentul contract),se noteaza dreptul de inchiriere pe durata de 12 ani,in favoarea : 1) <b>SC "IULEMN" SRL ALBA IULIA</b>

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 985/1/2, 985/2	646	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.*

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	451	-	-	985/1/2	
2	curti constructii	DA	195	-	-	985/2	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 985/1/2	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	CASA SINDICATELOR
A1.2	CAD: C2 Top: 985/2	construcții de locuințe	-	Cu acte	CASA cu 1 apartament

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

04/10/2017, 23:46